

Le maître d'ouvrage de la semaine

→ Proposez vos informations à : agnes.delanoe@lemoniteur.fr

Livry Constructions (Livry-Gargan, 93)

Livry Constructions s'inscrit dans une démarche de développement durable, de progrès et de veille technologique dans le cadre de ses opérations de construction ou rénovation.

En tant que maître d'ouvrage, la société a réalisé, à Livry-Gargan, 15 logements (en 2016) et vient de livrer son nouveau siège social illustrant son savoir-faire dans les bâtiments industriels.

Secteur d'activité : constructeur de maisons individuelles.

Zone d'intervention : Ile-de-France. CA 2016 : 2,11 M€. Projets : rénovation des parties communes de la résidence Stamu II, 170 logements à Clichy-sous-Bois. Décideur : Secundino Da Silva (gérant). Contact : livryconstructions@hotmail.fr; tél. : 01.43.81.37.55.



Le nouveau siège social de Livry Constructions répond au développement de la société, Jean-Baptiste Carrère Architecte.

Sélection de projets à surveiller dans votre région

Chaque semaine, grâce à la veille réalisée par son partenaire « Vecteur Plus », « Le Moniteur » sélectionne des projets « à surveiller » (intentions de maîtres d'ouvrage, actes administratifs, décisions d'urbanisme, logements autorisés, etc.).

LOGEMENTS

A Viroflay (78), la Ville a validé la modification simplifiée n°3 du plan local d'urbanisme (PLU) concernant les zones UA, UC et UV pour permettre la réalisation de logements locatifs sociaux.

A Morangis (91), la société d'économie mixte Paris Sud Aménagement projette la reconversion du site de l'armée Leclerc. Un programme immobilier de 3667 m², 49 logements et une exploitation agricole de 7780 m² sont programmés. Une partie du bâtiment sera dédiée à des associations.

A Gennevilliers (92), la Ville projette l'aménagement du centre-ville. Les travaux concernent la ZAC du centre-ville où 62 000 m² de logements, 9100 m² de commerces et 3000 m² d'équipement publics seront réalisés. Ils seront accompagnés du réaménagement de la salle des fêtes et de la médiathèque.

A Fontenay-aux-Roses (92), la Ville a décidé de réaménager la place du Général-de-Gaule. Trois zones sont concernées par les travaux : le parvis du château Laboissière pour la construction d'un immeuble de 42 logements avec commerces en rez-de-chaussée et la création d'un premier parking en sous-sol de la mairie et d'un second sous l'esplanade du Général-de-Gaule.

A Pantin (93), le promoteur Emerige Résidentiel et la Semip, SEM d'aménagement de construction et

de rénovation de la Ville de Pantin, programment la réalisation de 88 logements, mail de la Blanchisserie, rue Danton et rue du Général-Compans. L'opération sera livrée en 2019. La maîtrise d'œuvre a été confiée à Avenir Cornejo Architectes.

BÂTIMENTS TERTIAIRES

A Paris (75), dans le cadre de l'opération « Réinventer Paris », une rue arborée, projet « 1000 arbres », devrait franchir le périphérique au niveau de la Porte Maillot, et un ensemble d'immeubles mixtes sera aménagé au-dessus des voies, Porte des Ternes. Les deux opérations, situées dans le XVII^e arrondissement, seront livrées en 2022.

A Courbevoie (92), la Ville souhaite reconvertir l'ancienne friche industrielle Delage en un quartier mixte de 200 000 m² de bureaux, 1000 logements sur environ 80 000 m² ainsi qu'un parc de 1,3 hectare.

A Chevilly-Larue (94), l'écoquartier des Portes d'Orly, porté par l'établissement public d'aménagement Orly-Rungis-Seine Amont, abritera près de 100 000 m² de bureaux, des logements locatifs ou en accession publics et privés, des commerces et une crèche départementale.

BÂTIMENTS PUBLICS

A Paris (75), l'établissement public RMN-Grand Palais lancera le projet de restauration et de réaménagement du Grand Palais, dans le VIII^e arrondissement,

vecteurplus

Vecteur plus détecte et qualifie les projets publics et privés. Vous souhaitez identifier ceux qui vous concernent ?

Contactez Vecteur Plus :
Tél. 02 51 11 26 26 ou
contact@vecteurplus.com